

# LEDIGT LEJEMÅL PÅ CHARLOTTENLUND SLOT

## Information om lejemålet

Leje pr. m2 (årlig) ..... kr. 2.050,00 ex. moms  
Lokalenummer ..... A 11  
Lokalestørrelse + fællesarealer ..... 15,4 m2 + 6 m2  
Lokalenavn ..... Gartneren  
Etage ..... Anden sal  
Ovetagelse ..... Snarest  
Total årlig omkostning (incl. alle ydelser) ..... kr. 80.300,-/6.500,- ex. moms

I lejemålet indgår:

internet, rengøring, møde faciliteter, kantine, posthåndtering og vicevært service.

## Vilkår for leje

Anvendelse ..... Kontor  
Udlejer ..... Charlottenlund Slot A/S  
Uopsigelighed lejer ..... 6 måneder  
Uopsigelighed udlejer ..... 6 måneder  
Opsigelse udlejer/lejer ..... 6 måneder  
Lejeregulering ..... Nettoprisindeks dog min. 3% p.a.  
Udvendig vedligeholdelse ..... Udlejer  
Indvendig vedligeholdelse (fælles) ..... Udlejer  
Indvendig vedligeholdelse (eksklusive) ..... Lejer  
Fremleje ..... Ja  
Afståelse ..... Nej  
Depositum ..... 6 måneders netto leje / 22.000,- ex. moms  
Moms ..... Lejemålet er momsregistreret  
Indflytning/istandsættelse ..... Lejemålet overtages nystandsats  
Fraflytningsforpligtelse ..... Som ved overtagelsen  
Møbleret ved indflytelse ..... Nej

## Kontakt

+45 22 49 88 19

kontakt@charlottenlundslot.dk



CHARLOTTENLUND SLOT

Bliv en del af historien